

Dohoda o ukončení nájmu nebytových priestorov

uzavretá v zmysle § 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a § 720 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení

medzi stranami dohody:

- 1.strana: **Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia, Farská lúka č. 3, 986 01 Fil'akovo**
v zastúpení: Ing. Tibor Tóth, riaditeľ
IČO: 302 323 92, DIČ: 2021097529, IČ DPH: SK 2021097529
Zapísaný v Štatistickom registri príspevkových organizácií
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK83 5200 0000 0000 0836 6170
- 2.strana: **Básti Zoltán, MUDr., Maloveská 2559/24, 984 01 Lučenec**
v zastúpení: MUDr. Básti Zoltán
Dátum narodenia: _____, IČO: 51998041
Zapísaný v Štatistickom registri - slobodné povolanie - fyzická osoba podnikajúca na základe iného ako živnostenského zákona

Čl. I.

Predmet dohody

1. Strany sa dohodli na ukončení nájmu časti nebytových priestorov (parc. č. 26/1, 26/5) o výmere 246 m², v Novostavbe mestského trhoviska Fil'akovo, ktorá sa nachádza na ulici Rázusovej vo Fil'akove (katastrálne územie Fil'akovo, parc. CKN č. 26) a voľnej plochy (parc. č. 26/2, 26/3) o výmere 809 m².
2. K písomnej dohode o ukončení nájmu dochádza na základe čl. III ods. 3 Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 22. 11. 2021.

Čl. II.

Termín ukončenia nájmu

1. Nájom dojednaný Zmluvou o nájme nebytových priestorov počnúc dňom 22. 11. 2021 sa ukončuje dňom 30. 04. 2022.
2. 2. strana dohody sa zriekne práva automatického predĺženia doby nájmu podľa Čl. II, ods. 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Čl. III.

Práva a povinnosti 2. strany dohody

1. 2. strana dohody sa zaväzuje, že dňom ukončenia nájmu prenajaté priestory vráti v riadnom stave, v akom ich prevzal na užívanie s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Všetky škody spôsobené na prenajatých priestoroch hradí 2. strana dohody.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých 1x obdrží 1. strana dohody a 1x obdrží 2. strana dohody.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni nadobudnutia platnosti zmluvy a týmto dňom bude zmluva zverejnená na webovom sídle 1. strany dohody.
3. Strany prehlasujú, že si dohodu riadne prečítali, s jej obsahom porozumeli a na dôkaz svojho súhlasu dohodu z vlastnej slobodnej vôle, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

Vo Fil'akove, dňa 28.04.2022

Prenajíateľ

Nájomca