

**Zmluva**  
**o prevode správy majetku mesta Fil'akovo**  
**č. 04/2019/OEaMM**

uzavretá podľa § 6 ods. 1 a § 6a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s článkom 12 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Fil'akovo medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

<b>Prevodca:</b>	<b>Mesto Fil'akovo</b>
Sídlo:	Radničná 25, 986 01 Fil'akovo
Štatutárny orgán:	Mgr. Attila Agócs, PhD. - primátor mesta Fil'akovo
IČO:	00316075
DIČ:	2021115052
IČ DPH:	neplatca DPH
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko a.s., pobočka Fil'akovo
Číslo účtu (IBAN):	SK95 5200 0000 0000 0817 4961 <i>(ďalej len „prevodca“)</i>

<b>Nadobúdatel':</b>	<b>Verejnoprospešné služby Fil'akovo</b> (príspevková organizácia mesta)
Sídlo:	Farská lúka č. 3, 986 01 Fil'akovo
Štatutárny orgán :	Ing. Tibor Tóth – riaditeľ
IČO:	30232392
DIČ:	2021097529
IČ DPH:	SK2021097529
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko a.s., pobočka Fil'akovo
číslo účtu:	SK12 5200 0000 0000 0836 6672 <i>(ďalej len „nadobúdatel'“)</i>

**Článok II.**  
**Predmet zmluvy a predmet prevodu správy**

1. Predmetom zmluvy je prevod majetku mesta zverením do správy nadobúdatel'a podľa zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov a čl. 12 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Fil'akovo.
2. Predmetom prevodu správy majetku prevodcu je podľa Protokolu o odovzdaní dokončených stavieb do hmotného investičného majetku č. 020/2019 (príloha č. 1) stavba s názvom **Novostavba tržnice mesta Fil'akovo**.
3. Predmet prevodu správy uvedený v bode 2 tohto článku bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva vo Fil'akove č. 156/2019 zo dňa 11.12.2019.

**Článok III.**  
**Deň prevodu správy a jeho účel**

1. Prevod správy majetku mesta sa uskutočňuje ku dňu 11.12.2019 v zostatkovej cene **816.333,22 EUR** (slovom osemstošesťnásťtristotridsaťtri eur a 22/100 centov).
- 2.
3. Majetok mesta uvedený v č. II. bod 2 tejto zmluvy, bude slúžiť nadobúdatel'ovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním

#### Článok IV.

##### Povinnosti zmluvných strán

1. Nadobúdateľ sa zaväzuje predmetný majetok mesta udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k jeho poškodeniu, strate, zničeniu alebo zneužitiu.
2. Prevodca oboznamuje nadobúdateľa, že s odovzdaním majetku nesúvisia žiadne neuhradené pohľadávky, záväzky, súdne spory, vecné bremená ani povinnosti vyplývajúce zo zmlúv.
3. Nadobúdateľ je povinný poistiť stavbu na vlastné náklady.

#### Článok V.

##### Osobitné ustanovenia

1. Mesto Filákov ako prijímateľ regionálneho príspevku v súlade s Akčným plánom rozvoja okresu Lučenec čiastočne financovalo Výstavbu tržnice vo Filákovke prostredníctvom regionálneho príspevku poskytnutého Zmluvou o poskytnutí regionálneho príspevku č. 801/2017.
2. Prenechanie hnutel'ného majetku alebo nehnuteľného majetku do správy a užívania Verejnoprospešných služieb ako spolurealizátora projektu sa na účely Zmluvy o poskytnutí regionálneho príspevku č. 801/2017 považuje za užívanie majetku priamo Mestom Filákov za splnenia nasledovných podmienok:
  - a) Mesto Filákov zabezpečí plnenie všetkých povinností prijímateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy aj Verejnoprospešnými službami ako spolurealizátorom projektu,
  - b) Mesto Filákov bude mať po celú dobu správy a užívania majetku spolurealizátorom projektu právo kedykoľvek ukončiť správu a užívanie spolurealizátorom projektu, a to aj bez udania dôvodu.
3. Za konanie Verejnoprospešných služieb ako spolurealizátora projektu v súvislosti s poskytnutým regionálnym príspevkom zodpovedá Mesto Filákov ako prijímateľ regionálneho príspevku ako keby konal sám.

#### Článok VI.

##### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany tejto zmluvy vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá na základe ich právnej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, bez omylu v osobe alebo predmete úkonu, nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpisom tejto zmluvy.
2. Túto zmluvu a je prílohy možno meniť alebo dopĺňať len na základe dodatkov, ktoré musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch rovnakého znenia a platnosti. Účastníci zmluvy sú držiteľmi po dvoch rovnopisov.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je prílohy č.1.

Vo Filákovke, dňa 11.12.2019

(prevodca)

(nadobúdateľ)

**Protokol o odovzdaní dokončených stavieb do hmotného investičného majetku**

Protokol č.:	020/2019		
Vyhotovil:	Ing. Ivan Vanko		
Odovzdaná stavba:	Novostavba tržnice mesta Fiľakovo		
Miesto stavby:	ul. Trhová č. 2250/5		
Katastrálne územie:	Fiľakovo	Č. parcely:	26 a 27/1
Projektanti:	Mgr. art. Richard Kalmar, Rmk architekti, s.r.o., Nám. Andreja Hlinku 34, 034 01 Ružomberok		
Dodávateľ:	1) STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava		
	2) Ostatní zhotovitelia		
Stavebné povolenie:	RD-SP-030/2017 zo dňa 23.08.2017		
Kolaudačné rozhodnutie:	RD-SP-030/2019 zo dňa 11.12.2019		
Zmluva:	Zmluva o dielo zo dňa 01.06.2018, Dodatok č. 1 zo dňa 18.01.2019 a Dodatok č. 2 zo dňa 22.5.2019		
Dátum začatia prác:	6.6.2018	Dátum ukončenia prác:	21.5.2019
Preberacie konanie začaté:	22.5.2019	Preberacie konanie skončené:	30.5.2019
Zástupcovia dodávateľa:	1) Ing. Marcel Štúlajter - vedúci PJ Lučenec		
Zástupcovia stavebníka:	Mgr. Attila Agócs, PhD. - primátor mesta		
	Ing. Ivan Vanko - vedúci oddelenia výstavby, ŽP a stratégie rozvoja		
Poznámky ohľadne akosti prác, potreby dodatočných prác, výsledky vykonaných skúšok a podobne:			
práce boli vykonané v súlade s STN, objekt môže slúžiť požadovanému účelu			
Hodnota stavby:			
	projekčná činnosť		9 495,00 €
	inžinierska činnosť		7 240,40 €
	2) stavebných prác		8 017,84 €
	1) stavebných prác		791 579,98 €
Celková hodnota			<b>816 333,22 €</b>